

ALTRABENEVENTO - 7 ottobre 2008 - Raffronto del prezzo degli alloggi di via Galanti, venduti due volte.

A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M
Alloggio	Superficie Convenzionale	Prezzo da Convenzione (£.1.160.000 a mq. = € 599,09 a mq.)	Prezzo 1°preliminare	Prezzo 2° premininare	Differenza tra i due preliminari (colonna E - colonna D)	Percentuale di aumento praticato	ISTAT costo di costruzione (art.18 DPR 380/2001)	Prezzo complessivo del 2° preliminare più ISTAT	Differenza tra il prezzo del 1° preliminare con il 2° + ISTAT	Percentuale di aumento del Prezzo finale per il 2° preliminare rispetto al 1°
lotto C 1°piano- int. 1	128,66	77.078,92	77.700	99.900	22.200	28,57	24.375,60	124.275,60	46.575,60	59,94
lotto C 2°piano- int. 3	128,12	76.755,41	89.320	99.500	10.180	11,40	24.278,00	123.778,00	34.458,00	38,58
lotto C 2°piano- int. 4	125,92	75.437,41	76.100	98.000	21.900	28,78	23.912,00	121.912,00	45.812,00	60,20
lotto C 3°piano- int. 5	128,00	76.683,52	77.300	99.400	22.100	28,59	24.253,60	123.653,60	46.353,60	59,97
lotto C 3°piano- int. 6	125,86	75.401,47	76.000	97.800	21.800	28,68	23.863,20	121.663,20	45.663,20	60,08
lotto C 5°piano- int. 7 ^{4°}	132,85	79.589,11	80.400	103.600	23.200	28,86	25.278,40	128.878,40	48.478,40	60,30
lotto C 4° - 5°piano- int. 8	132,75	79.529,20	80.200	103.000	22.800	28,43	25.132,00	128.132,00	47.932,00	59,77
lotto D 1°piano- int. 1	125,92	75.437,41	76.000	97.900	21.900	28,82	23.887,60	121.787,60	45.787,60	60,25
lotto D 1°piano- int. 2	128,66	77.078,92	77.700	99.900	22.200	28,57	24.375,60	124.275,60	46.575,60	59,94
lotto D 2°piano- int. 3	125,92	75.437,41	76.200	98.000	21.800	28,61	23.912,00	121.912,00	45.712,00	59,99
lotto D 3°piano- int. 5	125,86	75.401,47	76.100	98.000	21.900	28,78	23.912,00	121.912,00	45.812,00	60,20
Totali			863.020	1.095.000	231.980			1.362.180,00	499.160,00	

